

东流村城中村改造项目房屋征收服务

(项目编号: YYGW2025-02) 中标公告

东流村城中村改造项目房屋征收服务的评标工作已经结束, 评标委员会经评审推荐了本项目中标候选人。现将中标候选人情况予以公示, 公示期限 1 个工作日, 具体如下:

- 一、项目编号: YYGW2025-02
- 二、项目名称: 东流村城中村改造项目房屋征收服务
- 三、采购结果

投标人名称	投标人地址	中标金额	下浮率
广东悦丰建筑工程有限公司	广州市番禺区市桥街黄编村巡抚大街 22 号 201	1582984.00 元	1.80%

四、主要标的信息

合同包 1 (东流村城中村改造项目房屋征收服务):

服务类 (广东悦丰建筑工程有限公司)

品目号	品目名称	采购标的	服务期限	服务地点	服务时间
1-1	其他服务	东流村城中村改造项目房屋征收服务	按招标文件要求	按招标文件要求	自合同签订之日起至项目验收完成止

五、评审专家名单:

黄小冰、魏黄霞、马圣、黄扬冰、李芳菊

六、代理服务收费标准及金额:

代理服务收费标准		招标代理服务费参照国家计委颁发的《招标代理服务收费管理暂行办法》的通知 (计价格[2002]1980 号文)、《财政部关于印发〈政府采购代理机构管理暂行办法〉的通知》(财库〔2018〕2 号)文规定的收费标准, 费率参照规定中的“服务招标”收取	
合同包号	合同包名称	代理服务费金额 (万元)	收取对象
1	东流村城中村改造项目房屋征收服务	1.966387	中标单位

七、公告期限

自本公告发布之日起 1 个工作日。

八、其他补充事宜

详细评审情况如下:

序号	投标单位	资格性审查	符合性审查	投标报价 (元)	技术得分	商务得分	价格得分	综合信用 评价得分	综合得分	名次
1	广东悦丰建筑工程有限公司	通过	通过	1582984.00	41.00	29.00	9.83	4.62	84.45	1
2	广州宁致建筑工程有限公司	通过	通过	1595880.00	29.60	35.00	9.75	4.71	79.06	2
3	广东九潮建设有限公司	通过	通过	1591044.00	33.20	31.00	9.78	4.67	78.65	3
4	广州国伟建筑工程有限公司	通过	通过	1555580.00	27.80	19.00	10.00	4.64	61.44	4

九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：广州市南沙区大岗镇城乡发展服务中心

地 址：广州市南沙区大岗镇民生路 213 号

联系方式：020-84932248

2. 采购代理机构信息

名 称：广东逸源工程顾问管理有限公司

地 址：广州市天河区天河北路 689 号 609 室、610 室

联系方式：020-88522643

3. 项目联系方式

项目联系人：冯工

电 话：020-88522643

采购人：广州市南沙区大岗镇城乡发展服务中心

招标代理：广东逸源工程顾问管理有限公司

日期：2025 年 5 月 9 日